# — Appartement type 3 – 68 m – Secteur Ouest

Quartier Ual de l Aurence



## Descriptif logement



(iii) Ascenseur

(II) Chauffage Collectif

68 m<sup>2</sup>

**★** T3

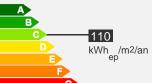
2 chambres

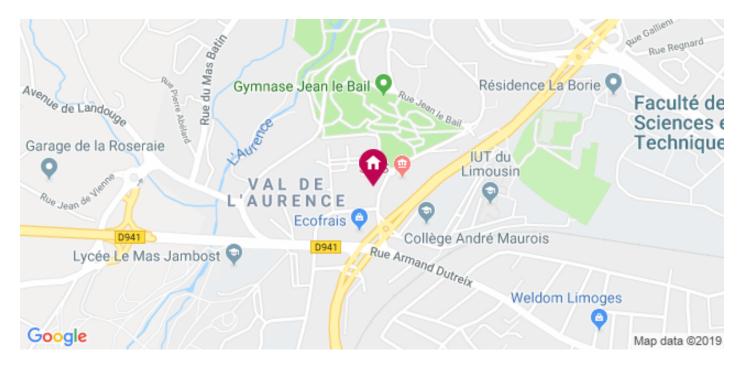
Balcon

€ 354 € 142 € (charges)

(ii) Réf : 030010225

Bilan énergétique





### Descriptif de la résidence

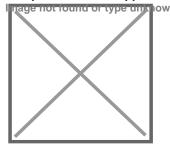
La résidence Ual de l'Aurence



#### La résidence:

Ce quartier situé à l'entrée ouest de la ville de Limoges domine la vallée et la coulée verte du parc de l'Aurence. On y trouve toutes les commodités (commerces, médecins, écoles...) et plusieurs lignes de bus qui desservent aussi bien le centre ville que d'autres lieux de vie. A deux pas de l'IUT et de la fac de Sciences, cet ensemble d'immeubles peut accueillir étudiants, familles ou personnes vieillissantes.

Les travaux de rénovation effectués sur les entrées allée Franchet d'Esperey ont reçu le soutien financier des fonds européens de développement régional (FEDER).



### Le quartier:

Plusieurs écoles, des lignes de bus direct vers le centre-ville, quelques commerces, un marché chaque mercredi mais surtout deux parcs pour profiter de bonnes balades sont les atouts du quartier du Val de l'Aurence, situé à l'Ouest de Limoges.

Ce logement est fait pour moi!

