# — Appartement type 3 – 58 m – Secteur Nord

Quartier Gare



## Descriptif logement

- 3 2ème étage
- Chauffage Individuel
- 6 58 m<sup>2</sup>
- **★** T3

- 1 chambre
- **Cave**
- € 327.26 € 67 € (charges)
- **(iii)** Réf: 073010029

Bilan énergétique





### Descriptif de la résidence

La résidence Raoul Dautry







#### La résidence:

Constuire dans les années 50 - 60, la résidence compte 194 logements du type 1 au type 5. Située entre la rue Aristide Briand et l'avenue des Casseaux et donne un accès rapide à l'A20. Réhabilitée entre 2000 et 2002 pour le premier groupe et 2009-2010 pour le deuxième, la résidence dispose d'un parking aérien et est entourée d'espaces verts. Le cadre calme et agréable à proximité de toutes commodités.

### Le quartier:

Le quartier de la gare est un quartier animé, à deux pas de l'hypercentre de Limoges, où l'on peut tout faire à proximité sans voiture. Champ de juillet, écoles, collèges et lycées, commerces, pharmacies, cinéma, bars, restaurants et centre commercial sont à proximité, ce qui fait de ce quartier, un quartier idéalement situé.

