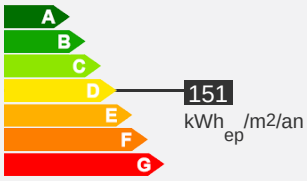
# Appartement type 2bis – 49 m – Secteur Sud

## Quartier Le Sablard



## Descriptif logement

- 2ème étage
- Ascenseur
- Chauffage Collectif
- 49 m2
- T2
- 2 chambres
- 315.92 € 117 € (charges)
- Réf : 082010010
- Bilan énergétique






# Descriptif de la résidence

## La résidence Le Sablard




Le Sablard

Image not found or type unknown

**La résidence:**

Le quartier du Sablard est situé à proximité d'axes majeurs de circulation dont l'A20. Rénovés en 2018 (toitures et parties communes), les 615 logements du T1 au T5 sont équipés de chauffage collectif. Plusieurs lignes de bus relient ce quartier au centre ville et aux autres quartiers de Limoges.

**Les travaux de rénovation effectués sur le quartier ont reçu le soutien financier des fonds européens de développement régional (FEDER).**

Image not found or type unknown

**Le quartier:**

Le Sablard est un quartier de Limoges, partagé entre une zone ancienne et pittoresque (le quartier des Ponts, Il est situé à l'est de la commune, à la limite de Panazol. Il s'étend des bords de la Vienne à l'ouest, à ceux de l'Auzette au sud, et à l'Autoroute A20 à l'est. Il bénéficie d'infrastructures sportives (football, tennis, gymnase), de nombreux espaces verts avec jeux pour les enfants. Vous trouverez des commerces de proximité et un bus n°1 pour vous conduire en centre ville

Ce logement
est fait pour moi !

**Votre contact**

**carla roche**
*Chargé(e) de clientèle*