# — Appartement type 2 (pla-i) – 42.65 m Secteur Sud

Quartier Saint Lazare



## Descriptif logement

- 2ème étage
- (II) Chauffage Collectif
- (A) 42.65 m<sup>2</sup>
- **⚠** T2

- Balcon
- € 287.02 € 105 € (charges)
- **(iii)** Réf : 207010017

Bilan énergétique





## Descriptif de la résidence

La résidence Les Auiateurs



#### La résidence:

1er Bâtiment labellisé "Basse Consommation" du Limousin, cette résidence sécurisée est reconnaissable de part son architecture en bois. Les 18 appartements du T2 au T 3 disposent de terrasse extérieur, jardin privatif et parking sécurisé. Le chauffage est collectif au gaz. Prenez votre bus n° 4 pour vous conduire en centre ville.

### Le quartier:

Quartier calme situé au Sud de Limoges, proche du centre-ville (10 min en bus ligne 4), proximité clinique François Chénieux et Pôle Saint-Lazare, hypermarché crèche, école maternelle et primaire, collège. Proximité bords de Vienne.

