

# — Appartement type 2 – 64.07 m – Secteur Centre

Quartier Gare

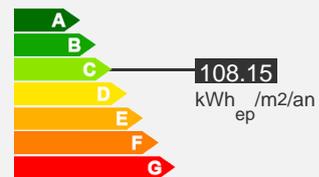


## Descriptif logement

-  1er étage
-  Chauffage Collectif
-  64.07 m<sup>2</sup>

-  T2
-  458.31 € 168 € (charges)
-  Réf : 213010022

 Bilan énergétique



VISTE VIDEO [ICI](#)



## Descriptif de la résidence

### La résidence Théodore Bac



#### La résidence:

Cette résidence de 2012 est située entre la gare des Bénédictins et le quartier Carnot / Marceau. L'immeuble de 23 logements ,T2 et T3, est doté de panneaux solaires sur le toit alimentant un chauffage collectif. A proximité du centre ville de Limoges, vous pouvez tous les samedis matin vous rendre sur le marché de la place Marceau ainsi qu'aux halles Carnot.

#### Le quartier:

Le quartier de la gare est un quartier animé, à deux pas de l'hypercentre de Limoges, où l'on peut tout faire à proximité sans voiture. Champ de juillet, écoles, collèges et lycées, commerces, pharmacies, cinéma, bars, restaurants et centre commercial sont à proximité, ce qui fait de ce quartier, un quartier idéalement situé.

**Ce logement  
est fait pour moi !**

**Votre contact**



**Kristina Kurilova**

*Chargé(e) de clientèle*