



## BUREAU

**DU 06 DECEMBRE 2022**

Le Bureau de Limoges habitat s'est réuni le mardi 6 décembre 2022 à 17 heures dans les locaux du Siège, 224 rue François Perrin à Limoges et en visio-conférence via l'outil Teams.

**Etaient présents :**

Monsieur Nicolas REROLLE, Vice-président

Madame Danielle DUVALET, Administratrice

Messieurs Jean-Luc BONNET, Philippe CHADELAS, et Xavier TRACOU, Administrateurs

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

**Absents excusés :**

Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente, ayant donné pouvoir à Monsieur REROLLE

Monsieur RENAUDIE, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur REROLLE

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Monsieur REROLLE, Vice-président.

## **LISTE DES DELIBERATIONS**

B01 – Procès-verbal de la réunion de Bureau du 13 octobre 2022

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B02 - RESIDENCE LES JARDINS D'OPALE à Feytiat – Achat en VEFA de 2 logements individuels (2 PLAI ANRU) – Réalisation d'un emprunt issu du cadre du « NPNRU – Financement d'opérations de reconstitution de l'Offre de logements sociaux (PLAI) » d'un montant total de 19 600 € auprès d'ACTION LOGEMENT SERVICES

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B03 - CONDAT – 5 AVENUE DE LIMOGES à CONDAT SUR VIENNE – Construction de 22 logements individuels et collectifs (13 PLAI – 9 PLUS) ANRU – Réalisation d'un emprunt issu du cadre du « NPNRU – Financement d'opérations de reconstitution de l'Offre de logements sociaux (PLUS/PLAI) » d'un montant total de 238 100 € auprès d'ACTION LOGEMENT SERVICES

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B04 - LIMOGES (BEAUNE-LES-MINES) – Opération De La Croix – Construction de 22 logements individuels - Autorisation de constitution d'une servitude de passage de réseaux électriques au profit d'Enedis

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B05 - Constitution d'une servitude – rue George Sand - COUZEIX

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B06 - LE CHATENET – LE PALAIS SUR VIENNE – Prorogation de délai – Signature d'un avenant au bail à construction

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

## **INFORMATION**

B\_NT1 - Etat Prévisionnel des Recettes et des Dépenses (EPRD) 2023

**PREND ACTE**