



Extrait du Registre des Délibérations du Conseil d'Administration

Séance du 18 OCTOBRE 2022

20221018_CA02 - Composition du Conseil d'Administration – Remplacement de Monsieur Bertrand MACHAT, personnalité qualifiée démissionnaire, par Monsieur Philippe CHADELAS

Le Conseil d'Administration de LIMOGES HABITAT s'est réuni le mardi 18 octobre 2022 à 17 heures dans les locaux du siège, 224 rue François Perrin à Limoges, et en visioconférence via l'outil Teams.

Ont participé :

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Monsieur Nicolas REROLLE, Vice-président

Mesdames Martine BOUCHER, Christiane CHEYPE, Danielle DUVALET, Sarah GENTIL, Marie HERNANDEZ, Catherine JARRY, Renée LUCAS, Administratrices

Messieurs René ARNAUD, Philippe CHADELAS, Jean-Yves ESTOUP, Laurent GUERY, Alexandre HAROUCHI, Serge JAMMET, Jean-Marie LAGEDAMONT, Jean-François LANDRON, Franck LETOUX, Michel NYS, Patrick PIMPAUD, Gérard RUMEAU, Eric SCHALTEGGER, Xavier TRACOU, Administrateurs

Monsieur Eric MULLER, Direction Départementale des Territoires, représentant le Commissaire du Gouvernement

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

Absents excusés :

Madame Samia RIFFAUD, Administratrice, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Monsieur Dominique RENAUDIE, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Monsieur Jacky BOUHIER, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame DUVALET

Monsieur Jean-Luc BONNET, Administrateur

Monsieur Raphaël ALARCON, Secrétaire du Comité Social et Economique

Monsieur Bernard BEAUBREUIL, représentant Alliance Offices Habitat

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

Limoges Métropole, par délibération du 22 juillet 2020, désignait Monsieur Bertrand MACHAT au titre de personnalité qualifiée au regard des interventions de l'office dans le domaine des politiques de l'habitat pour siéger au conseil d'administration de Limoges habitat.

Monsieur Bertrand MACHAT a présenté sa démission à Madame la Présidente de Limoges habitat par courriel reçu à Limoges habitat le 13 juillet 2022.

Le Conseil Communautaire de Limoges Métropole Communauté Urbaine, par délibération du 30 septembre 2022, a désigné Monsieur Philippe CHADELAS pour siéger au Conseil d'Administration au titre de personnalité qualifiée au regard des interventions de l'office dans le domaine des politiques de l'habitat.

o

o

o

Après avoir délibéré, le Conseil d'Administration décide d'adopter, à l'unanimité, la proposition qui lui est présentée.

Formalités de publicité effectuées
le **- 2 NOV. 2022**

Pour extrait conforme,
Limoges, le **- 2 NOV. 2022**
LA PRESIDENTE,
Catherine MAUGUIEN-SICARD



The image shows a blue circular official stamp from the 'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LIMOGES METROPOLE'. The center of the stamp contains the text 'LIMOGES HABITAT'. To the right of the stamp is a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Catherine Mauguien-Sicard'. A horizontal line is drawn below the signature.

LIMOGES METROPOLE

EXTRAIT DES PROCES VERBAUX DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE SEANCE DU 30 SEPTEMBRE 2022

L'an deux mille vingt-deux le vendredi trente septembre à dix-huit heures, le conseil communautaire de Limoges Métropole, légalement convoqué le 23 septembre 2022, par le Président, s'est réuni en séance publique à la Maison de la Région Nouvelle Aquitaine - site de Limoges, sous la présidence de Guillaume GUERIN, Président. Julie LENFANT, Conseillère communautaire déléguée, désignée au scrutin de l'ouverture de la séance, remplit les fonctions de secrétaire.

Etaient présents :

M. Guillaume GUERIN, M. Bernard THALAMY, M. Emile-Roger LOMBERTIE, M. Gilles BEGOUT, M. Fabien DOUCET, M. Gilles TOULZA, M. Gaston CHASSAIN, Mme Emilie RABETEAU, M. Jean-Marie LAGEDAMONT, M. Pascal ROBERT, Mme Sarah GENTIL, M. Philippe JANICOT, Mme Sylvie ROZETTE, M. Vincent LEONIE, M. Claude COMPAIN, Mme Julie LENFANT, Mme Marie-Eve TAYOT, M. François POIRSON, M. Marc BIENVENU, M. Alexandre PORTHEAULT, M. Claude BRUNAUD, M. Pascal THEILLET, M. Jean-Yves RIGOUT, M. Rémy VIROULAUD, M. Ludovic GERAUDIE, M. Serge ROUX, M. Ibrahima DIA, M. Franck DAMAY, Mme Delphine BOULESTEIX, Mme Martine BOUCHER, M. Sébastien LARCHER, M. Laurent LAFAYE, Mme Hélène CUEILLE, Mme Marie LAPLACE, Mme Corinne JUST, M. Michel CUBERTAFOND, Mme Isabelle DEBOURG, M. Olivier DUCOURTIEUX, M. Jérémy ELDID, M. Jamal FATIMI, Mme Geneviève LEBLANC, Mme Isabelle MAURY, Mme Nathalie MEZILLE, M. Thierry MIGUEL, M. Matthieu PARNEIX, M. Vincent REY, Mme Corinne ROBERT, Mme Sarah TERQUEUX, Mme Patricia VILLARD, Mme Gülsen YILDIRIM, Mme Jocelyne LAVERDURE DELHOUME, Mme Valérie MILLON, Mme Nadine BURGAUD, Mme Anne-Marie COIGNOUX

Absent excusé représenté par un suppléant :

M. Jacques ROUX est représenté par Mme Véronique CHEPTOU

Absents excusés avec délégation de pouvoirs :

Mme Catherine MAUGUIEN-SICARD donne pouvoirs à M. Vincent LEONIE
M. Jean-Luc BONNET donne pouvoirs à M. Philippe JANICOT
Mme Samia RIFFAUD donne pouvoirs à Mme Sarah TERQUEUX
M. Vincent JALBY donne pouvoirs à M. Emile-Roger LOMBERTIE
M. Joël GARESTIER donne pouvoirs à M. Laurent LAFAYE
Mme Marie-Claude BODEN donne pouvoirs à M. Gaston CHASSAIN
M. Denis LIMOUSIN donne pouvoirs à Mme Corinne JUST
M. Gilbert BERNARD donne pouvoirs à Mme Gülsen YILDIRIM
M. Vincent BROUSSE donne pouvoirs à M. Guillaume GUERIN
Mme Amandine JULIEN donne pouvoirs à M. Matthieu PARNEIX
M. Laurent OXOBY donne pouvoirs à Mme Patricia VILLARD
M. Philippe PAULIAT-DEFAYE donne pouvoirs à Mme Sylvie ROZETTE
Mme Nadine RIVET donne pouvoirs à M. Rémy VIROULAUD
Mme Shérazade ZAITER donne pouvoirs à Mme Geneviève LEBLANC
Mme Rhabira ZIANI BEY donne pouvoirs à Mme Isabelle MAURY
M. Alain BOURION donne pouvoirs à Mme Jocelyne LAVERDURE DELHOUME
Mme Pascale ETIENNE donne pouvoirs à M. Fabien DOUCET

Absentes :

Mme Monique DELPI, Mme Nezha NAJIM

L'ORDRE DU JOUR EST

Désignation d'un représentant au conseil d'administration de Limoges Habitat

N° 17.5

REÇU EN PREFECTURE

le 11/10/2022

Appréciation de la préfecture

99_DE-087-248719812-20220330-DL2223145H1

M. LEONIE Vincent, rapporteur, s'exprime en ces termes :

Mes chers collègues,

Conformément à la loi n°2014-366 du 24 mars 2014 pour l'Accès au logement et un urbanisme rénové (ALUR), Limoges Habitat est rattaché depuis le 1^{er} janvier 2017 à Limoges Métropole compétente en matière d'habitat.

A ce titre, les membres de son conseil d'administration, à l'exception des représentants des locataires, doivent faire l'objet d'une nouvelle désignation après chaque renouvellement total du conseil communautaire (article R. 421-8 du Code de la construction et de l'habitation) lors de la première réunion suivant son renouvellement.

Par une délibération du 22 juillet 2020 des représentants de Limoges Métropole ont été désignés pour siéger au conseil d'administration de Limoges Habitat.

Une première modification est intervenue par délibération n°19.3 du 17 novembre 2020 suite à la demande de Monsieur Philippe BARRY, Président de la Communauté de Communes du Val de Vienne d'être remplacé dans sa fonction.

Conformément aux articles R 421-5 et R 421-6 du Code de la construction et de l'habitation alors applicables, ont été désignés :

- 15 représentants dont 6 élus de l'Etablissement public de coopération intercommunale (EPCI) de rattachement, 9 personnalités qualifiées en matière d'urbanisme, de logement, d'environnement et de financement de ces politiques, ou en matière d'affaires sociales (parmi eux, trois étant élus d'une collectivité ou d'un EPCI du ressort de l'office autre que Limoges Métropole),
- 2 membres représentants d'associations dont l'un des objets est l'insertion ou le logement des personnes défavorisées.

Monsieur Bertrand Machat - Consultant BM Formation Développement RH - désigné par délibération en date du 22 juillet 2020, au titre de personnalité qualifiée en matière d'urbanisme, de logement, d'environnement et de financement de ces politiques, ou en matière d'affaires sociales, a fait connaître son souhait d'être remplacé dans sa fonction.

Limoges Métropole, établissement de rattachement de Limoges Habitat, doit donc procéder à une nouvelle désignation conformément à la répartition initiale et à l'article R421-4 du Code de la construction et de l'habitation.

Le conseil communautaire décide :

- de procéder à la désignation, en vertu de l'article R421-4 du Code de la construction et de l'habitation, d'un nouveau représentant en qualité de personnalité qualifiée en matière d'urbanisme, de logement, d'environnement et de financement de ces politiques, ou en matière d'affaires sociales au sein du conseil d'administration de Limoges Habitat,

REÇU EN PREFECTURE

le 11/10/2022

Application www.Firgale.com

99_DE-087-248719312-20220904-DL2223145H1

- d'autoriser le Président à signer tout document nécessaire au bon déroulement de ce dossier.

Il a été décidé à l'unanimité de ne pas voter à bulletin secret.

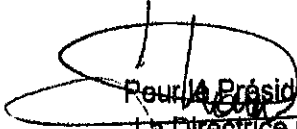
A l'issue du vote auquel il est procédé, est désigné à l'unanimité des suffrages exprimés :

- M. Philippe CHADELAS, ancien proviseur du lycée hôtelier Jean Monnet (Limoges)

ADOpte A L'UNANIMITE

Conformément au Code général des
Collectivités Territoriales
Formalités de publicité effectuées le
Mardi 11 octobre 2022

POUR EXTRAIT CONFORME
Guillaume GUERIN
Président de Limoges Métropole


Pour le Président, par délégation,
La Directrice Générale Adjointe,
Pôle Ressources
Valérie LAURENT-ROUX

REÇU EN PREFECTURE

le 11/10/2022

Application agréée E.legalite.com

99_DE-087-249719312-20220930-0L2226145H1