



Extrait du Registre des Délibérations du Conseil d'Administration

Séance du 9 MARS 2023

20230309_CA03 - 1 LYAUTEY – Réhabilitation de 60 logements – 1 allée du Maréchal Lyautey à Limoges - Réalisation d'un emprunt issu du cadre du « NPNRU – Financement de logements locatifs sociaux » d'un montant total de 1 093 780,13 € auprès d'ACTION LOGEMENT SERVICES

Le Conseil d'Administration de LIMOGES HABITAT s'est réuni le mardi 9 mars 2023 à 17 heures dans les locaux du siège, 224 rue François Perrin à Limoges.

Ont participé :

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Monsieur Nicolas REROLLE, Vice-président

Mesdames Martine BOUCHER, Danielle DUVALET, Catherine JARRY, Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Samia RIFFAUD, Administratrices

Messieurs Jacky BOUHIER, Philippe CHADELAS, Georges DAMIANO, Rachid EL BOUTAYBI, Jean-Yves ESTOUP, Serge JAMMET, Jean-François LANDRON, Franck LETOUX, Patrick PIMPAUD, Dominique RENAUDIE, Eric SCHALTEGGER, Xavier TRACOU, Administrateurs

Monsieur Eric MULLER, Direction Départementale des Territoires, représentant le Commissaire du Gouvernement

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

Absents excusés :

Messieurs Jean-Luc BONNET et Jean-Marie LAGEDAMONT, Administrateurs, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Monsieur Michel NYS, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame BOUCHER

Madame Sarah GENTIL, Administratrice, ayant donné pouvoir à Madame RIFFAUD

Monsieur René ARNAUD, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur TRACOU

Madame Marie HERNANDEZ, Administratrice

Monsieur Gérard RUMEAU, Administrateur

Monsieur Bernard BEAUBREUIL, représentant Alliance Offices Habitat

Monsieur Raphaël ALARCON, Secrétaire du Comité Social et Economique

Absent :

Monsieur Laurent GUERY, Administrateur

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

Vu le Code de la Construction et de l'habitation, et notamment son article R421-16,
Vu l'offre de prêt d'ACTION LOGEMENT SERVICES,
Vu le rapport présenté,

le Conseil d'administration délibère,

- Autorise la souscription d'un prêt de 1 093 780,13 € auprès d'ACTION LOGEMENTS SERVICES pour le financement de la réhabilitation de 60 logements financés par l'ANRU, 1 allée du Maréchal Lyautey à Limoges,
- Autorise en contrepartie un droit de réservation avec droit de suite de 30 ans pour 10 logements collectifs sur l'opération financée,
- Autorise Madame la Directrice générale à signer le contrat devant régler les conditions de ce prêt ainsi que les demandes de versement de fonds.

Formalités de publicité effectuées

le **20 MARS 2023**

Pour extrait conforme,

Limoges, le **20 MARS 2023**

LA PRESIDENTE

Catherine MAUGUIEN-SICARD

