



## Extrait du Registre des Délibérations du Conseil d'Administration

Séance du 9 MARS 2023

### **20230309\_CA08 - Le Palais Sur Vienne - Puy Martin - Orientation de la commande - Lancement consultations**

Le Conseil d'Administration de LIMOGES HABITAT s'est réuni le mardi 9 mars 2023 à 17 heures dans les locaux du siège, 224 rue François Perrin à Limoges.

#### **Ont participé :**

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Monsieur Nicolas REROLLE, Vice-président

Mesdames Martine BOUCHER, Daniëlle DUVALET, Catherine JARRY, Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Samia RIFFAUD, Administratrices

Messieurs Jacky BOUHIER, Philippe CHADELAS, Georges DAMIANO, Rachid EL BOUTAYBI, Jean-Yves ESTOUP, Serge JAMMET, Jean-François LANDRON, Franck LETOUX, Patrick PIMPAUD, Dominique RENAUDIE, Eric SCHALTEGGER, Xavier TRACOU, Administrateurs

Monsieur Eric MULLER, Direction Départementale des Territoires, représentant le Commissaire du Gouvernement

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

#### **Absents excusés :**

Messieurs Jean-Luc BONNET et Jean-Marie LAGEDAMONT, Administrateurs, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Monsieur Michel NYS, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame BOUCHER

Madame Sarah GENTIL, Administratrice, ayant donné pouvoir à Madame RIFFAUD

Monsieur René ARNAUD, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur TRACOU

Madame Marie HERNANDEZ, Administratrice

Monsieur Gérard RUMEAU, Administrateur

Monsieur Bernard BEAUBREUIL, représentant Alliance Offices Habitat

Monsieur Raphaël ALARCON, Secrétaire du Comité Social et Economique

#### **Absent :**

Monsieur Laurent GUERY, Administrateur

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

Vu le Code de la Construction et de l'habitation, et notamment son article R421-16,  
Vu la délibération du conseil d'administration du 18 octobre 2022 portant acquisition d'un ensemble foncier situé impasse du Puy Martin au Palais sur Vienne,  
Vu le rapport présenté,

le Conseil d'administration délibère,

- Autorise le projet de création de 48 logements pour un montant prévisionnel fiscal de 7 137 467,79 €
- Autorise Madame la Directrice générale à prendre toutes dispositions pour la réalisation de ce projet et lancer les consultations nécessaires à la réalisation des études et des travaux.

Formalités de publicité effectuées  
le **20 MARS 2023**

Pour extrait conforme,  
Limoges, le **20 MARS 2023**

LA PRESIDENTE

Catherine MAUGUIEN-SICARD

