



## Extrait du Registre des Délibérations du Bureau

Séance du 26 AVRIL 2023

---

### 20230426\_B05 - LE PALAIS SUR VIENNE – 11, 13 rue Turgot – Autorisation d'acquisition d'un ensemble immobilier

---

Le Bureau de Limoges habitat s'est réuni le mercredi 26 avril 2023 à 17 heures dans les locaux du Siège, 224 rue François Perrin à Limoges et en visioconférence via l'outil Teams.

#### **Etaient présents :**

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Monsieur Nicolas REROLLE, Vice-président

Madame Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Administratrice

Messieurs Philippe CHADELAS et Xavier TRACOU, Administrateurs

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

#### **Absents excusés :**

Monsieur Dominique RENAUDIE, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD.

Monsieur Jean-Luc BONNET, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD.

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

Vu le Code de la Construction et de l'habitation, et notamment son article R421-16,  
Vu la proposition de vente d'un ensemble immobilier 11, 13 rue Turgot au Palais sur Vienne  
au prix de 398 000 € frais d'agence inclus, parcelles cadastrales AO34, 35 et 136),  
Considérant l'opportunité pour Limoges habitat de réaliser une opération d'acquisition-  
amélioration au Palais sur Vienne,  
Vu l'estimation du Domaine en date du 7 avril 2023,  
Vu le rapport présenté,

Le Bureau délibère,

- Autorise Madame la Directrice générale à poursuivre les démarches nécessaires à la négociation et à l'acquisition de cet ensemble immobilier situé 11 et 13 rue Turgot au Palais sur Vienne (parcelles cadastrales AO34, 35 et 136) ;
- Autorise la signature des actes d'acquisition pour un prix maximum de 398 000 €, frais d'agence inclus,
- Autorise la demande des agréments nécessaires au titre de l'ANRU ;
- Autorise la signature de tous les actes et documents y afférents ;
- Autorise l'engagement des dépenses correspondantes.

Formalités de publicité effectuées

le **03 MAI 2023**

Pour extrait conforme,

Limoges, le **03 MAI 2023**

LA PRESIDENTE

Catherine MAUGUIEN-SICARD

