



Extrait du Registre des Délibérations du Bureau

Séance du 8 JUIN 2023

20230608_B11 – VENTE DE LOGEMENTS SOCIAUX – Résidence Les Longes – 10 rue Pierre Fresnay à LIMOGES - Vente du logement n°162

Le Bureau de Limoges habitat s'est réuni le jeudi 8 juin 2023 à 17 heures dans les locaux du Siège, 224 rue François Perrin à Limoges.

Etaient présents :

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Madame Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Administratrice

Messieurs Philippe CHADELAS, Dominique RENAUDIE, et Xavier TRACOU, Administrateurs

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

Absents excusés :

Monsieur Nicolas REROLLE, Vice-président, ayant donné pouvoir à
Madame MAUGUIEN-SICARD

Monsieur Jean-Luc BONNET, Administrateur

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

Vu le Code de la Construction et de l'habitation, et notamment son article R421-16,
Vu la délibération du Conseil d'Administration du 20 septembre 2018 adoptant le Plan Stratégique du Patrimoine (PSP) actualisé pour la période 2018-2028 fixant les orientations stratégiques de Limoges habitat dans le domaine de la « Vente de logements »,
Vu la délibération du Conseil d'Administration du 27 juin 2019 fixant les prix de mise en vente des logements pour les 2 entrées des 10 et 12 rue Pierre Fresnay à Limoges,
Vu la délibération du Conseil d'Administration du 14 décembre 2021 actant la poursuite des ventes au fur et à mesure du départ des locataires,
Considérant le départ des occupants du logement n°162 au 10 rue Pierre Fresnay et les mesures de publicité prévues par l'article L. 443-12 du code de la construction et de l'habitation, lancées le 2 mars 2023,
Considérant l'offre reçue de Madame Nathalie DE SOUSA DAS DORES d'acquérir le logement au prix de 57 770 €, conforme au prix « locataires HLM »,
Considérant l'éligibilité de Madame DE SOUSA DAS DORES au sens de l'article L. 443-11 III du code de la construction et de l'habitation,
Vu le rapport présenté,

Le Bureau délibère,

- Autorise la vente du logement n°162 situé 10 rue Pierre Fresnay à Limoges à Madame Nathalie DE SOUSA DAS DORES pour un montant de 57 770 €,
- Autorise Madame la Directrice générale à signer tous actes et documents en vue de la vente de ce logement.

Formalités de publicité effectuées

le **13 JUIN 2023**

Pour extrait conforme,

Limoges, le **13 JUIN 2023**

LA PRESIDENTE

Catherine MAUGUIEN-SICARD

