Envoyé en préfecture le 20/12/2023
Reçu en préfecture le 20/12/2023
Publié le
ID : 087-278708516-20231219-20231219_CA12-DE

LIMOGES HABITAT

Extrait du Registre des Délibérations du Conseil d'Administration

Séance du 19 DECEMBRE 2023

20231219_CA12 - Politique de vente de logements – Bilan 2023 et objectifs 2024

Le Conseil d'Administration de LIMOGES HABITAT s'est réuni le mardi 19 décembre 2023 à 17 heures dans les locaux du siège, 224 rue François Perrin à Limoges et en visio-conférence via l'outil Teams.

Ont participé :
Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Monsieur Nicolas REROLLE, Vice-président

Mesdames Martine BOUCHER, Marie HERNANDEZ et Samia RIFFAUD, Administratrices

Messieurs Jean-Luc BONNET, Philippe CHADELAS, Georges DAMIANO, Jean-Yves ESTOUP, Laurent GUERY, Jean-Marie LAGEDAMONT, Jean-François LANDRON, Patrick PIMPAUD, Dominique RENAUDIE, Gérard RUMEAU, Eric SCHALTEGGER, Xavier TRACOU, Administrateurs

Monsieur Eric MULLER, Direction Départementale des Territoires, représentant le Commissaire du Gouvernement

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

Absents excusés :

Madame Sarah GENTIL, Administratrice, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Monsieur Michel NYS, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Madame Danielle DUVALET, Administratrice, ayant donné pouvoir à Madame BOUCHER

Madame Catherine JARRY, Administratrice, ayant donné pouvoir à Monsieur ESTOUP

Monsieur René ARNAUD, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur LAGEDAMONT

Monsieur Franck LETOUX, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame BOUCHER

Madame Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Administratrice

Messieurs Jacky BOUHIER et Serge JAMMET, Administrateurs

Monsieur Raphaël ALARCON, Secrétaire du Comité Social et Economique

Monsieur Bernard BEAUBREUIL, représentant Alliance Offices Habitat

Absent :
Monsieur EL BOUTAYBI, Administrateur

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

Envoyé en préfecture le 20/12/2023
Reçu en préfecture le 20/12/2023
Publié le
ID : 087-278708516-20231219-20231219_CA12-DE

Vu le Code de la Construction et de l'habitation, et notamment son article R421-16,

Vu l'article L443.7 du Code de la Construction et de l'habitation,

Vu la délibération du Conseil d'Administration du 20 septembre 2018, adoptant l'actualisation du Plan Stratégique du Patrimoine (PSP) pour la période 2018-2028,

Considérant l'orientation stratégique du PSP intervenant dans le cadre des articles L. 443-7 et suivants du code de la construction et de l'habitation, fixant le nombre de ventes de logements à 5 minimum par an, soit 50 sur la période 2019-2028,

Vu la liste des logements dont la vente a été réalisée ou est programmée,

Considérant l'objectif de Limoges habitat pour 2024 de poursuivre les ventes au fur et à mesure des départs des locataires sur les entrées des 10 et 12 rue Pierre Fresnay à Limoges,

Considérant la diminution significative du nombre de ventes compte-tenu du marché immobilier actuel défavorable aux accédants,

Le Conseil d'Administration délibère,

- Fixe l'objectif de vente 2024 à 5 logements, conformément aux orientations fixées au Plan Stratégique du Patrimoine ;

- Prend acte du bilan des ventes.

Formalités de publicité effectuées le
20 DEC. 2023

Pour extrait conforme,
Limoges, le 20 DEC. 2023
LA PRESIDENTE
Catherine MAUGUIEN-SICARD

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LIMOGES METROPOLE
LIMOGES HABITAT