

Extrait du Registre des Délibérations du Conseil d'Administration

Séance du 19 DECEMBRE 2023

20231219_CA08- Stratégie bas carbone de Limoges habitat

Le Conseil d'Administration de LIMOGES HABITAT s'est réuni le mardi 19 décembre 2023 à 17 heures dans les locaux du siège, 224 rue François Perrin à Limoges et en visio-conférence via l'outil Teams.

Ont participé :

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Monsieur Nicolas REROLLE, Vice-président

Mesdames Martine BOUCHER, Marie HERNANDEZ et Samia RIFFAUD, Administratrices

Messieurs Jean-Luc BONNET, Philippe CHADELAS, Georges DAMIANO, Jean-Yves ESTOUP, Laurent GUERY, Jean-Marie LAGEDAMONT, Jean-François LANDRON, Patrick PIMPAUD, Dominique RENAUDIE, Gérard RUMEAU, Eric SCHALTEGGER, Xavier TRACOU, Administrateurs

Monsieur Eric MULLER, Direction Départementale des Territoires, représentant le Commissaire du Gouvernement

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

Absents excusés :

Madame Sarah GENTIL, Administratrice, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Monsieur Michel NYS, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Madame Danielle DUVALET, Administratrice, ayant donné pouvoir à Madame BOUCHER

Madame Catherine JARRY, Administratrice, ayant donné pouvoir à Monsieur ESTOUP

Monsieur René ARNAUD, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur LAGEDAMONT

Monsieur Franck LETOUX, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame BOUCHER

Madame Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Administratrice

Messieurs Jacky BOUHIER et Serge JAMMET, Administrateurs

Monsieur Raphaël ALARCON, Secrétaire du Comité Social et Economique

Monsieur Bernard BEAUBREUIL, représentant Alliance Offices Habitat

Absent :

Monsieur EL BOUTAYBI, Administrateur

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

Vu le Code de la Construction et de l'habitation, et notamment son article R421-16,

Considérant la mise en place, au niveau national, de la Stratégie Nationale Bas Carbone (SNBC) dont l'objectif est de lutter contre le réchauffement climatique,

Considérant la nécessité pour Limoges habitat d'assurer sa transition vers une économie bas-carbone, circulaire et durable en établissant des objectifs de budgets carbone avec pour ambition l'atteinte de la neutralité carbone à l'horizon 2050 et la réduction de son empreinte carbone,

Considérant les enjeux auxquels l'Office doit faire face, à savoir la hausse des prix de l'énergie, les évolutions réglementaires et la mise en pratique de la SNBC,

Vu la cartographie des DPE réalisée confirmant que 45 % du patrimoine de Limoges habitat est classé en étiquettes performantes A, B ou C sur le plan énergétique et 52 % sur le plan climat,

Considérant la nécessité d'établir une stratégie Bas Carbone intégrant la valeur environnementale et sociétale, et une stratégie de réduction des émissions du parc de logements,

Vu le rapport présenté,

Le Conseil d'Administration délibère,

- Autorise, dans le cadre de la transition de Limoges habitat vers une économie bas-carbone, le recours à un assistant à maîtrise d'ouvrage afin de définir et mettre en place une stratégie bas carbone.

Formalités de publicité effectuées

le

02 FEV. 2024

Pour extrait conforme,

Limoges, le

LA PRESIDENTE

Catherine MAUGUIEN-SICARD

02 FEV. 2024

