# BUREAU

# DU 12 MARS 2024

Le Bureau de Limoges habitat s'est réuni le mardi 12 mars 2024 à 16 heures 30 dans les locaux du Siège, 224 rue François Perrin à Limoges et en visio-conférence via l'outil Teams.

**Etaient présents :**

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Messieurs Jean-Luc BONNET, Philippe CHADELAS, Dominique RENAUDIE, et Xavier TRACOU, Administrateurs

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

**Absents excusés :**

Madame Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Administratrice

A partir de l'information NT2 : Monsieur Jean-Luc BONNET, Administrateur

La séance est ouverte à 16 heures 30 sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

# LISTE DES DELIBERATIONS

**Délibérations**

B01 – Procès-verbal de la réunion de Bureau du 07 FEVRIER 2024
**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B02 – JARDINS D'OPALE 1 et 2 – Acquisition en VEFA de 4 logements – Lieu-dit « La Grosse Pierre » à Feytiat – Convention de cofinancement avec Limoges Métropole – Communauté urbaine
**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B03 - RESIDENCE LE PUY MARTIN – Acquisition-Amélioration de 48 logements – Impasse du Puy Martin au Palais sur Vienne – Convention de cofinancement avec Limoges Métropole-Communauté urbaine
**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B04 - RILHAC RANCON – Allée Pierre Mazière – Acquisition de 3 maisons individuelles en l'état futur d'achèvement (VEFA) – Avis du Domaine
**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B05 - Dossier annulé

B06 - VENTE DE LOGEMENTS SOCIAUX – Résidence Les Longes – 12 rue Pierre Fresnay à LIMOGES - Vente du logement n°174
**ADOPTE A L'UNANIMITE**

**Informations**

NT1 - Présentation du Plan Stratégique du Patrimoine (PSP) – Information
**PREND ACTE**

NT2 - Procédure demande d'ouverture de compte à terme auprès des Banques
**PREND ACTE**

NT3 - RESIDENCE LES JARDINS D'OPALE 2 à FEYTIAT – Achat en VEFA de 2 logements individuels (2 PLAI) – Lieu-dit : « La Grosse Pierre » à Feytiat - Fixation du prix des loyers – Information
**PREND ACTE**

NT4 - RESIDENCE MONTJOVIS – 102, 104, 106 avenue de Montjovis à Limoges - Fixation des loyers suite à la réhabilitation / restructuration de 127 logements - Information
**PREND ACTE**

**Information complémentaire**

NT5 – Bilan définitif 2023 des admissions en non-valeur
**PREND ACTE**