



## BUREAU

**DU 03 JUIN 2025**

Le Bureau de Limoges habitat s'est réuni le mardi 03 juin 2025 à 17 heures dans les locaux du Siège, 224 rue François Perrin à Limoges.

**Etaient présents :**

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Monsieur Jean-Luc BONNET, Vice-président

Messieurs Philippe CHADELAS, Dominique RENAUDIE et Xavier TRACOU, Administrateurs

Madame Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Administratrice

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

## LISTE DES DELIBERATIONS

### Délibérations

B01 – Procès-verbal de la réunion de Bureau du 19 mai

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B02 - LIMOGES – Rue de Nazareth – Résidence Saint-Georges Garden - Autorisation d'acquisition de 8 logements collectifs en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA)

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B03 - LIMOGES – Vigenal – Réhabilitation rue Docteur Jacquet et Boulevard du Vigenal - Orientation de commande et lancement des consultations

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B04 - LE PALAIS SUR VIENNE – Avenue Turgot – Construction de 27 logements résidentiels et 1 crèche – Evolution du projet

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

**Monsieur Renaudie ne prend pas part au vote.**

B05 – Limoges Montplaisir – Réhabilitation de 11 logements – Orientation de la commande et lancement des consultations

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B06 – NPNRU – Démolition B58 et Maison des Associations – Quartier de Beaubreuil - Signature Convention après modification de partenariat

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B07 – Limoges – Autorisation d'échanges fonciers secteur La Bastide avec Limoges Métropole

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B08 – Limoges – Autorisation d'échanges fonciers secteur La Bastide avec Ville de Limoges

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B09 - LIMOGES (Val de l'Aurence Sud) – Rue du Maréchal Juin - Parcelle cadastrée OL n°16 - Autorisation de constitution d'une servitude de passage de réseau électrique au profit d'Enedis

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B10 - LIMOGES – Résidence Raoul Dautry – Autorisation de constitution d'une servitude de passage de réseaux électriques au profit d'Enedis

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B11 - LIMOGES – Résidence La Brégère – Autorisation de constitution d'une servitude de passage de réseau électrique au profit d'Enedis

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B12 - LIMOGES – Résidence Porte Panet I – Autorisation de constitution d'une servitude de passage de réseau électrique au profit d'Enedis

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B13 - LIMOGES – Résidence Porte Panet II – Autorisation de reprise du branchement électrique et de constitution d'une servitude de passage de réseau électrique au profit d'Enedis

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B14 - LIMOGES – Résidence Strasbourg – Autorisation de constitution d'une servitude de passage de réseau électrique au profit d'Enedis

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B15 - PANAZOL – Résidence La Filature - Autorisation de constitution de droits réels d'occupation et de passage d'ouvrages électriques au profit d'Enedis

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B16 - LIMOGES – Résidence Montjovis - Autorisation de constitution de droits réels d'occupation et de passage d'ouvrages électriques au profit d'Enedis

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

B17 - 12 RUE PORTE PANET – Acquisition-amélioration de 6 logements collectifs (4 PLUS – 2 PLAI) – 12 rue Porte Panet à Limoges - Convention de Financement avec la Ville de Limoges

**ADOPTE A L'UNANIMITE**

**Informations**

NT1 –Dossier annulé

NT2 – Arrêté des comptes 2024

**PREND ACTE**