



Extrait du Registre des Délibérations du Bureau

Séance du 1er OCTOBRE 2025

20251001_B02 - LE PALAIS SUR VIENNE - 11 et 13 avenue Turgot - Construction de 27 logements (11 PLUS - 16 PLAI) - Réalisation d'un emprunt issu du cadre du « NPNRU - Financement de logements locatifs sociaux familiaux (PLUS-PLAI) » d'un montant total de 292 100 € auprès d'ACTION LOGEMENT SERVICES

Le Bureau de Limoges habitat s'est réuni le mercredi 1er octobre 2025 à 17 heures dans les locaux du Siège, 224 rue François Perrin à Limoges.

Etaient présents :

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Monsieur Jean-Luc BONNET, Vice-président

Madame Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Administratrice

Messieurs Dominique RENAUDIE et Xavier TRACOU, Administrateurs

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

Absent excusé :

Monsieur Philippe CHADELAS, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur TRACOU

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

Vu le Code de la Construction et de l'habitation, et notamment son article R421-16,

Vu l'opération de construction de 27 logements collectifs (11 PLUS - 16 PLAI) en Reconstitution de l'Offre, 11 et 13 avenue Turgot au Palais sur Vienne,

Considérant l'offre de prêt formulée par ACTION LOGEMENT SERVICES pour un montant de 292 100 € réparti en 156 800 € pour les logements PLAI et 135 300 € pour les logements PLUS, en contrepartie d'un droit de réservation de 3 logements PLUS sur l'opération financée et 8 logements collectifs sur le parc existant hors QPV,

Vu le rapport présenté,

Le Bureau délibère,

- Autorise la signature du contrat de prêt de 292 100 € avec ACTION LOGEMENT SERVICES, ainsi que les demandes de versement de fonds.

Formalités de publicité effectuées
le - 7 OCT. 2025

Pour extrait conforme,
Limoges, le - 7 OCT. 2025
LA PRESIDENTE
Catherine MAUGUIEN-SICARD

