

Extrait du Registre des Délibérations du Conseil d'Administration

Séance du 14 OCTOBRE 2025

20251014_CA07 - LIMOGES – 16 rue PORTE PANET – Réhabilitation – Orientation de la commande – Lancement des consultations

Le Conseil d'Administration de LIMOGES HABITAT s'est réuni le mardi 14 octobre 2025 à 17 heures dans les locaux du siège, 224 rue François Perrin à Limoges et en visio-conférence via l'outil Teams.

Ont participé :

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Monsieur Jean-Luc BONNET, Vice-président

Mesdames Martine BOUCHER, Danielle DUVALET, Marie HERNANDEZ, Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Samia RIFFAUD, Samantha ROLLAND et Annie SCHWAEDERLE, Administratrices

Messieurs Georges DAMIANO, Jean-Yves ESTOUP, Laurent GUERY, Jean-Marie JAVELON, Jean-Marie LAGEDAMONT, Jean-François LANDRON, Michel NYS, Patrick PIMPAUD, Dominique RENAUDIE et Xavier TRACOU, Administrateurs

Monsieur Cédric JOSEPH, Direction Départementale des Territoires, représentant le Commissaire du Gouvernement

Monsieur Raphaël ALARCON, Secrétaire du Comité Social et Economique

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

Absents excusés :

Madame Sarah GENTIL, Administratrice, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Monsieur Franck LETOUX, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Monsieur René ARNAUD, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur LAGEDAMONT

Monsieur Philippe CHADELAS, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur ESTOUP

Messieurs Rachid EL BOUTAYBI, Gérard RUMEAU et Eric SCHALTEGGER, Administrateurs

Absents :

Monsieur Jacky BOUHIER, Administrateur

Monsieur Bernard BEAUBREUIL, représentant Alliance Offices Habitat

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

Vu le Code de la Construction et de l'habitation, et notamment son article R421-16,

Considérant la réhabilitation de la résidence située 16 rue Porte Panet à Limoges, constituée de 19 logements, inscrite au Plan Stratégique du Patrimoine (PSP) de Limoges habitat,

Considérant l'orientation de la commande après réalisation du diagnostic : installation d'une VMC, travaux sur toiture, réfection des parties communes et travaux dans les logements,

Considérant les coûts prévisionnels des travaux, le plan de financement et le planning prévisionnels,

Vu le rapport présenté,

Le Conseil d'Administration délibère,

- Autorise le lancement des consultations nécessaires à la réalisation des études et des travaux de réhabilitation de la résidence située 16 rue Porte Panet à Limoges, et la signature des actes nécessaires et afférents à la réalisation de cette opération.

Formalités de publicité effectuées
le **21 OCT. 2025**

Pour extrait conforme,
Limoges, le **21 OCT. 2025**
LA PRESIDENTE
Catherine MAUGUIEN-SICARD

