

## Extrait du Registre des Délibérations du Conseil d'Administration

Séance du 16 DECEMBRE 2025

### 20251216\_CA03 - Plan d'Entretien du Patrimoine – Programme 2026

Le Conseil d'Administration de LIMOGES HABITAT s'est réuni le mardi 16 décembre 2025 à 17 heures dans les locaux du siège, 224 rue François Perrin à Limoges et en visio-conférence via l'outil Teams.

#### **Ont participé :**

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Mesdames Martine BOUCHER, Danielle DUVALET, Marie HERNANDEZ, Aya Ekoun Debora KOUAKOU et Annie SCHWAEDERLE, Administratrices

Messieurs Jacky BOUHIER, Georges DAMIANO, Laurent GUERY, Jean-Marie LAGEDAMONT, Jean-François LANDRON, Michel NYS, Patrick PIMPAUD, Dominique RENAUDIE, Eric SCHALTEGGER et Xavier TRACOU, Administrateurs

Monsieur Lionel ECLANCHER, Direction Départementale des Territoires, représentant le Commissaire du Gouvernement

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

#### **Absents excusés :**

Monsieur Jean-Luc BONNET, Vice-président, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Monsieur Jean-Marie JAVELON, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Madame Sarah GENTIL, Administratrice, ayant donné pouvoir à Monsieur TRACOU

Madame Samia RIFFAUD, Administratrice, ayant donné pouvoir à Madame BOUCHER

Monsieur Franck LETOUX, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame BOUCHER

Monsieur Jean-Yves ESTOUP, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur PIMPAUD

Monsieur René ARNAUD, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur LAGEDAMONT

Monsieur Gérard RUMEAU, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur RENAUDIE

Madame Samantha ROLLAND, Administratrice

Messieurs Philippe CHADELAS et Rachid EL BOUTAYBI, Administrateurs

Monsieur Raphaël ALARCON, Secrétaire du Comité Social et Economique

Monsieur Bernard BEAUBREUIL, représentant Alliance Offices Habitat

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

Vu le Code de la Construction et de l'habitation, et notamment son article R421-16,

Considérant les travaux de renouvellement de composants et de gros entretien inscrits dans le Plan d'Entretien du Patrimoine 2026 de Limoges habitat,

Considérant les budgets alloués aux 4 axes prévus à l'Etat Prévisionnel des Recettes et des Dépenses (EPRD), à savoir l'amélioration énergétique et environnementale, la sécurité, l'attractivité et le maintien en état,

Vu le programme des opérations inscrites en fonctionnement et investissement du Plan d'Entretien du Patrimoine,

Vu le rapport présenté,

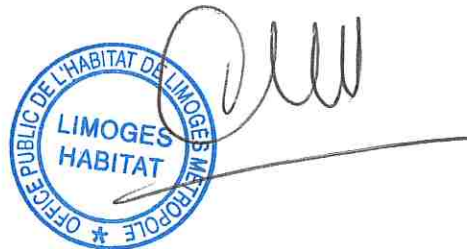
Le Conseil d'Administration délibère,

- Adopte le programme du Plan d'Entretien du Patrimoine au titre de l'année 2026,
- Autorise sa réalisation dans la limite des crédits de l'Etat Prévisionnel des Recettes et des Dépenses 2026 inscrits en fonctionnement et investissement

Monsieur Laurent GUERY s'abstient.

Formalités de publicité effectuées  
le 29 DEC. 2025

Pour extrait conforme,  
Limoges, le 29 DEC. 2025  
LA PRESIDENTE  
Catherine MAUGUIEN-SICARD



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Catherine MAUGUIEN-SICARD', written over a circular blue official stamp. The stamp contains the text 'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LIMOGES METROPOLE' around the perimeter and 'LIMOGES HABITAT' in the center.