

## Extrait du Registre des Délibérations du Conseil d'Administration

Séance du 04 FEVRIER 2026

### 20260204\_CA10 – 12 rue Porte Panet – Acquisition-amélioration de 6 logements collectifs (4 PLUS – 2 PLAI) – 12 rue Porte Panet à Limoges – Convention de financement avec la Ville de Limoges

Le Conseil d'Administration de LIMOGES HABITAT s'est réuni le mercredi 04 février 2026 à 17 heures dans les locaux du siège, 224 rue François Perrin à Limoges.

#### Ont participé :

Madame Catherine MAUGUIEN-SICARD, Présidente

Mesdames Martine BOUCHER, Danielle DUVALET, Marie HERNANDEZ, Samia RIFFAUD, Samantha ROLLAND et Annie SCHWAEDERLE, Administratrices

Messieurs Philippe CHADELAS, Georges DAMIANO, Rachid EL BOUTAYBI, Jean-Yves ESTOUP, Jean-Marie LAGEDAMONT, Jean-François LANDRON, Michel NYS, Patrick PIMPAUD, Dominique RENAUDIE et Eric SCHALTEGGER, Administrateurs

Monsieur Cédric JOSEPH, Direction Départementale des Territoires, représentant le Commissaire du Gouvernement

Monsieur Raphaël ALARCON, Secrétaire du Comité Social et Economique

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

#### Absents excusés :

Madame Sarah GENTIL, Administratrice, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Monsieur Xavier TRACOU, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame MAUGUIEN-SICARD

Monsieur René ARNAUD, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur LAGEDAMONT

Monsieur Jean-Marie JAVELON, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur NYS

Monsieur Franck LETOUX, Administrateur, ayant donné pouvoir à Madame BOUCHER

Madame Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Administratrice

Messieurs Laurent GUERY et Gérard RUMEAU, Administrateurs

Monsieur Bernard BEAUBREUIL, représentant Alliance Offices Habitat

#### Absents :

Monsieur Jean-Luc BONNET, Vice-président

Monsieur Jacky BOUHIER, Administrateur

La séance est ouverte à 17 heures sous la présidence de Madame MAUGUIEN-SICARD, Présidente.

Vu le Code de la Construction et de l'habitation, et notamment son article R421-16,

Vu l'opération d'acquisition-amélioration de 6 logements collectifs en cours 12 rue Porte Panet à Limoges,

Vu la participation financière de la Ville de Limoges de 4 000 € conformément au règlement communal d'intervention financière adopté le 15 novembre 2021,

Considérant le résultat du diagnostic réalisé suite à l'opération de curage, révélant la nécessité d'effectuer des travaux supplémentaires,

Considérant la sollicitation de la Ville de Limoges par Limoges habitat pour l'octroi d'une subvention complémentaire exceptionnelle d'un montant de 18 000 €,

Vu le rapport présenté,

Le Conseil d'Administration délibère,

- Autorise la signature de la convention de financement entre la Ville de Limoges et Limoges habitat afin de formaliser l'octroi d'une subvention de 18 000 € dans le cadre de l'opération d'acquisition-amélioration de 6 logements collectifs, 12 rue Porte Panet à Limoges, et tout autre document afférent à cette participation.

Formalités de publicité effectuées  
le **10 FEV. 2026**

Pour extrait conforme,  
Limoges, le **10 FEV. 2026**  
LA PRESIDENTE  
Catherine MAUGUIEN-SICARD


