Accusé de réception en préfecture
087-278708516-20261020-20261020_CA12-DE
Date de télétransmission : 27/10/2026
Date de réception préfecture : 27/10/2026

LIMOGES HABITAT

Extrait du Registre des Délibérations du Conseil d'Administration

Séance du 20 OCTOBRE 2026

20261020_CA12 – Autorisation de lancement de la réhabilitation des entrées situées au 11 à 23 rue Jean-Baptiste Ruchaud, Cité Bellevue, Limoges, 159 logements (PROG 83)

Le Conseil d'Administration de LIMOGES HABITAT s'est réuni le mardi 20 octobre 2026 à 16 heures dans les locaux du siège, 224 rue François Perrin à Limoges.

Ont participé :

Monsieur Henry BRUNEAU, Président

Mesdames Delphine BOULESTEIX, Danielle DUVALET, Marie HERNANDEZ, Samia RIFFAUD, Samantha ROLLAND, Annie SCHWAEDERLE et Laurence VIONNET, Administratrices

Messieurs Raphaël ALARCON, Rachid EL BOUTAYBI, Jean-Marie JAVELON, Jean-François LANDRON, Frédéric LIZOT, Michel NYS, Patrick PIMPAUD, Dominique RENAUDIE et Xavier TRACOU, Administrateurs

Monsieur Cédric JOSEPH, Direction Départementale des Territoires, représentant le Commissaire du Gouvernement

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

Absents excusés :

Madame Véronique BOUTIN, Vice-Présidente, ayant donné pouvoir à Monsieur BRUNEAU

Monsieur David CHANTEREAU, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur BRUNEAU

Madane Nadine BURGAUD, Administratrice, ayant donné pouvoir à Madame BOULESTEIX

Madame Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Administratrice

Messieurs Jean-Yves ESTOUP et Marcel GAUBERT, Administrateurs

Madame Julia SEBBAH, représentant Alliance Offices Habitat

Absente :

Madame Christiane CHEYPE, Administratrice

La séance est ouverte à 16 heures sous la présidence de Monsieur Henry BRUNEAU, Président.

Accusé de réception en préfecture
087-278708516-20261020-20261020_CA12-DE
Date de télétransmission : 27/10/2026
Date de réception préfecture : 27/10/2026

Vu le Code de la Construction et de l'habitation, et notamment son article R421-16,

Considérant l'inscription au Plan Stratégique du Patrimoine de Limoges habitat la rénovation des entrées du 11 au 23 Jean Baptiste Ruchaud, quartier Bellevue à Limoges,

Considérant l'orientation de la commande, et l'étude des travaux en une tranche ferme et une tranche conditionnelle,

Considérant le cout prévisionnel des travaux, estimé pour un total de 4 160 300 € HT, le prix de revient prévisionnel, le plan de financement prévisionnel et le planning prévisionnel avec un lancement de recherche MOE au 1er trimestre 2027,

Vu le rapport présenté,

Le Conseil d'Administration délibère,

- Autorise le lancement des consultations nécessaires à la réalisation des études et des travaux, et la signature de tous les actes nécessaires et afférents à la réalisation de la réhabilitation des entrées situées 11 à 23 rue Jean-Baptiste Ruchaud à Limoges.

Formalités de publicité effectuées
le 27 OCT. 2026

Pour extrait conforme,
Limoges, le 27 OCT. 2026
LE PRESIDENT
Henry BRUNEAU

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LIMOGES METROPOLE
LIMOGES HABITAT