Accusé de réception en préfecture
087-278708516-20261020-20261020_CA15-DE
Date de télétransmission : 27/10/2026
Date de réception préfecture : 27/10/2026

LIMOGES HABITAT

Extrait du Registre des Délibérations du Conseil d'Administration

Séance du 20 OCTOBRE 2026

20261020_CA15 - Vente de logements sociaux - Résidence Les Longes 12 rue Pierre Fresnay à LIMOGES - Vente du logement n°175

Le Conseil d'Administration de LIMOGES HABITAT s'est réuni le mardi 20 octobre 2026 à 16 heures dans les locaux du siège, 224 rue François Perrin à Limoges.

Ont participé :

Monsieur Henry BRUNEAU, Président

Mesdames Delphine BOULESTEIX, Danielle DUVALET, Marie HERNANDEZ, Samia RIFFAUD, Samantha ROLLAND, Annie SCHWAEDERLE et Laurence VIONNET, Administratrices

Messieurs Raphaël ALARCON, Rachid EL BOUTAYBI, Jean-Marie JAVELON, Jean-François LANDRON, Frédéric LIZOT, Michel NYS, Patrick PIMPAUD, Dominique RENAUDIE et Xavier TRACOU, Administrateurs

Monsieur Cédric JOSEPH, Direction Départementale des Territoires, représentant le Commissaire du Gouvernement

Madame Céline MOREAU, Directrice générale

Absents excusés :

Madame Véronique BOUTIN, Vice-Présidente, ayant donné pouvoir à Monsieur BRUNEAU

Monsieur David CHANTEREAU, Administrateur, ayant donné pouvoir à Monsieur BRUNEAU

Madane Nadine BURGAUD, Administratrice, ayant donné pouvoir à Madame BOULESTEIX

Madame Aya Ekoun Debora KOUAKOU, Administratrice

Messieurs Jean-Yves ESTOUP et Marcel GAUBERT, Administrateurs

Madame Julia SEBBAH, représentant Alliance Offices Habitat

Absente :

Madame Christiane CHEYPE, Administratrice

La séance est ouverte à 16 heures sous la présidence de Monsieur Henry BRUNEAU, Président.

Accusé de réception en préfecture
087-278708516-20261020-20261020_CA15-DE
Date de télétransmission : 27/10/2026
Date de réception préfecture : 27/10/2026

Vu le Code de la Construction et de l'habitation, et notamment son article R421-16,

Vu la délibération du Conseil d'Administration du 12 avril 2024 adoptant le Plan Stratégique du Patrimoine (PSP) actualisé pour la période 2024-2033 fixant les orientations stratégiques de Limoges habitat dans le domaine de la « Vente de logements »,

Vu la délibération du 27 juin 2019, le Conseil d'Administration a fixé les prix de mise en vente des logements pour les 2 entrées des 10 et 12 rue Pierre Fresnay à Limoges,

Vu la délibération du Conseil d'Administration du 14 décembre 2021 actant la poursuite des ventes au fur et à mesure du départ des locataires,

Vu la délibération du Conseil d'Administration du 12 octobre 2023 renouvelant la grille des prix de mise en vente de ce programme,

Considérant le départ des occupants du logement n°175 au 12 rue Pierre Fresnay et les mesures de publicité prévues par l'article L. 443-12 du code de la construction et de l'habitation, lancées le 6 mai 2026,

Considérant l'offre de Madame Chantal POMMEREUL d'acquérir le logement au prix de 79 000 €, conforme au prix « tout public »,

Considérant l'éligibilité de Madame POMMEREUL au sens de l'article L. 443-11 III du code de la construction et de l'habitation,

Vu le rapport présenté,

Le Conseil d'Administration délibère,

- Autorise la vente du logement n°175 situé 12 rue Pierre Fresnay à Limoges à Madame POMMEREUL pour un montant de 79 000 €,

- Autorise Madame la Directrice générale à signer tous actes et documents en vue de la vente de ce logement.

Formalités de publicité effectuées
le 27 OCT. 2026

Pour extrait conforme,
Limoges, le 27 OCT. 2026
LE PRESIDENT
Henry BRUNEAU

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LIMOGES MÉTROPOLE
LIMOGES HABITAT